

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: Na posl. br. 3 st-2955./2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, sjedište/adresa, OIB):

**JEŽ ZIDAR d.o.o. – u stečaju, Zabok, Matije Gupca 74**

**OIB: 50775982588.**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO **27. travnja 2020.** godine i STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. rujna 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom . istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja dužnika.

Dana 14. studenog 2018. godine održano je izvještajno i ispitno ročište na kojem je , od strane vjerovnika, prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### II.1. NEKRETNINE

Kao što je prezentirano i utvrđeno na izvještajnom ročištu dana 14. studenog 2020. godine dužnik raspolaže nepokretnom imovinom koju navodim u nastavku.

Vrijednost imovine procijenjena je na temelju elaborata koji je dostavilo Ministarstvo financija, Porezna uprava od 4. veljače 2019. godine.

	OPIS	Količina	Vrijednost u HRK
1	POSLOVNI PROSTOR, broj ZK uložka: 2197, broj kat.čestice 885/8, površine 270m2, Katastarska općina POZNANOVEC,	1	364.766,00
Ukupno HRK			364.766,00

Sud je Rješenjem od 3. studenog 2019. odredio prodaju u stečajnom postupku, te je nakon što je Sud donio Zaključak od prodaji dana 13. studenog 2019. prikupljena je sva potrebna dokumentacija koja je predana FINA-i zajedno sa zahtjevom za prodaju dana 5. prosinca 2019. godine.

Na stranicama FINA aplikacija javna objava objavljena je dana 5. prosinca 2019. godine elektronička javna dražba

Prva elektronička javna dražba počela je 18. veljače 2020. godine, a završava 13. svibnja 2020. godine.

Međutim, zbog poznate situacije s pandemijom korona virusa FIN-a je na svojim stranicama objavila da je nadmetanje odgođeno.

### III. PRIKAZ STVORENIH OBVEZA STEČAJNE MASE

Priljev i odljev sredstava:

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo priljeva niti odljeva sredstava-

### IV. MJERE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prati se nastavak elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum  
Zagreb, 27. travnja 2020.

Stečajni upravitelj  
Nikola Krvavica